

Selbstauskunft von Mietinteressenten

Objekt: _____ Etage: _____ Gewünschter Mietbeginn: _____

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz)	Straße, Hausnummer	Straße, Hausnummer
	PLZ, Ort	PLZ, Ort
Telefon		
E-Mail Adresse		
Bisheriger Vermieter	Firma	Firma
	Straße, Hausnummer	Straße / Hausnummer
	PLZ, Ort	PLZ, Ort
Arbeitgeber	Firma	Firma
	Straße, Hausnummer	Straße, Hausnummer
	PLZ, Ort	PLZ, Ort
Tätigkeitsbeginn		
ist die Stelle gekündigt oder befristet		
Berufsbezeichnung		
Selbstständig als		
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld etc. (Wöchentlich, monatlich, jährlich)	€	€
	€	€
	€	€
Familienstand und Anzahl der Kinder		
Kind 1: Name, Vorname, Geburtsdatum		
Kind 2: Name, Vorname, Geburtsdatum		
Kind 3: Name, Vorname, Geburtsdatum		
Haustiere		

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Haben oder hatten Sie je Mietschulden gegenüber einem Vermieter?		
Haben Sie sonstige Verpflichtungen z. B. Unterhaltszahlungen?		
Ist Ihnen je die fristlose Kündigung ausgesprochen worden?		
Wurden Sie je aus einer Mietwohnung zwangsgeräumt?		
Ist über Ihr Vermögen ein Insolvenzverfahren eröffnet/beantragt worden?		
Haben Sie jemals die eidesstattliche Versicherung geleistet?		

Hinweise zur Datenverarbeitung

1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Bernd Stopfel Immobilien e.K.
Geschäftsführer: Bernd Stopfel
Weststraße 91
33615 Bielefeld
Tel.: 0521-98811155 / E-Mail: vertrieb@stopfel-immobilien.de

2. Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten:

Bernd Stopfel Immobilien e.K., Weststraße 91, 33615 Bielefeld, E-Mail: info@stopfel-immobilien.de

3. Welche Daten werden erhoben:

für Besichtigungstermin: Angaben zur Identifikation: Name, Kontaktdaten

bei Anmietinteresse: Angaben zur gewünschten Wohnung, Personenzahl (Kinder),

Wohnberechtigungsschein, Beschäftigungsverhältnis, Angaben zur Beurteilung der Zahlungsfähigkeit

bei Vertragsabschluss: Nachweise zu den Einkommensverhältnissen

3. Die Erhebung und Verarbeitung dieser Daten erfolgt:

zur ordnungsgemäßen Vertragsdurchführung bzw. zur Erfüllung von vertraglichen und vorvertraglichen Pflichten und beruht auf Artikel 6 Abs. 1 b) DSGVO. Dabei beachten wir, dass dies nur im Rahmen der jeweils geltenden Rechtsvorschriften bzw. ansonsten nur mit Ihrer Einwilligung geschieht.

4. Dauer der Speicherung

- Die gesetzlichen handels- und steuerrechtlichen Aufbewahrungsfristen. In der Regel 10 Jahre.
- In allen übrigen Fällen unverzüglich.

5. Weitergabe von Daten

Bei (beabsichtigtem) Abschlusseines Mietvertrags:

Auskunfteien, Banken, Behörden (z. B. Jobcenter), Handwerker (für Terminvereinbarung bei Reparaturen), Auftragsverarbeiter (z. B. Einsicht bei Wartung von Software), Wirtschaftsprüfung

6 Betroffenenrechte

Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, Widerspruchsrecht und Recht auf Datenübertragbarkeit.

7. Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, eine erteilte Einwilligung jederzeit widerrufen zu können, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung hierdurch berührt wird.

8. Beschwerderecht

Sie haben das Recht zur Beschwerde bei der zuständigen Behörde.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift 1. Mietinteressent

Unterschrift 2. Mietinteressent